



**Antonie Deusser-Stiftung,  
Zurzach  
Neubau Mehrfamilienhaus,  
Seengen**

**Leistungsbeschreibung**

Dimensionierung, Submission und Realisierung eines Mehrfamilienhauses:

- Begleitung Rückbau bestehendes Gebäude und Beratung bei der Auffüllung auf Fundationsniveau
- Dimensionierung des Tragwerks speziell der Foundation (Auffüllung)
- Ausschreibung der Stahlbetonarbeiten
- Detailbearbeitung von Schnittstellen zu andern Fachbereichen mit Architekt und entsprechenden Fachplanern
- Erstellen der Schalungs- und Bewehrungspläne
- Unterstützung bei der Abrechnung / Ausmasskontrollen

**Auftraggeber**

Antonie Deusser-Stiftung, Zurzach

**Architekt**

Tschudin & Urech AG, 5200 Brugg

**Baukosten**

ca. 6.0 Mio. CHF

**Zeitraum**

2015/2016, davon Rohbau ca. 8 Monate



**Mehrfamilienhaus Seengen:**

- 2 resp. 3 Stockwerke
- 10 Wohnungen
- 2 Untergeschosse mit Schutzraum im UG 2
- Rohbausumme Baumeister: ca. 6.0 Mio CHF



**Bauvolumen**

Mehrfamilienhaus 2 resp. 3-stöckig mit 10 Wohnungen, einem Untergeschoß mit Kellerabteilen und einem zus. Untergeschoß mit Schutzraum

- Stockwerke: 3 Wohngeschosse
- Untergeschosse: 1 UG (nur rückseitig hinterfüllt) mit Kellerabteilen rückseitig und gedeckten Parkplätzen auf der ebenerdigen „Vorder“-seite
- Baugrube: geneigt, keine Sicherung
- Bausumme ca. 6.0 Mio. CHF

Bilder:

Links: Wohnblock vor der Fertigstellung; Rohbau

Mitte: dito, weitere Ansicht

Rechts: Bewehrung der Streifenfundamente